

# OPĆINE PODRAVSKA MOSLAVINA

# SLUŽBENI GLASNIK

Godina 2016.

Podravska Moslavina, 16. svibanj 2016.g

Broj 3.

## ----- S A D R Ž A J -----

### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o usvajanju Lokalne razvojne strategije Općine Podravska Moslavina za razdoblje 2016. - 2021.
2. Programi javnih potreba u područjima društvenih djelatnosti Općine Podravska Moslavina za 2016. godinu,
3. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Podravska Moslavina za 2016.godinu,
4. Program održavanja komunalne infrastrukture za 2016. godinu,
5. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Podravska Moslavina za 2015. godinu,
6. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava šumskog doprinosa za 2015. godinu na području Općine Podravska Moslavina,
7. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Podravska Moslavina za 2015. godinu,
8. Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Podravska Moslavina u 2016. godini,
9. Program utroška sredstava šumskog doprinosa za 2016. godinu,
10. Program upravljanja imovinom za 2016. godinu,
11. Odluka o usvajanju Programa upravljanja imovinom za 2016. godinu,

**1.**

Na temelju članka 35. točke 1. i članka 57. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) i članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina (Službeni glasnik br.1/13), Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina na 20. sjednici održanoj 10. svibnja 2016. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o usvajanju Lokalne razvojne strategije Općine Podravska Moslavina**  
**za razdoblje 2016. – 2021.**

**Članak 1.**

Donosi se Lokalna razvojna strategija Općine Podravska Moslavina za razdoblje 2016. – 2021. godinu koji je temeljni strateški dokument razvoja Općine Podravska Moslavina.

**Članak 2.**

Sastavni dio ove Odluke je tekst Lokalne razvojne strategije Općine Podravska Moslavina koji nije predmet objave u Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina.

**Članak 3.**

Lokalna razvojna strategija Općine Podravska Moslavina za razdoblje 2016. – 2021. objavit će se na web stranici Općine Podravska Moslavina [www.podravskamoslavina.hr](http://www.podravskamoslavina.hr)

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina.

KLASA: 302-01/16-01/01

URBROJ: 2115/03-01-16-01

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.g.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vatroslav Ljušanin

---

2.

Na temelju članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina (Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina br. 1/13.), Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina na 20. sjednici održanoj 10. svibnja 2016. godine, donosi

**Broj 3/16**

**Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina**

**stranica 3**

**Programe  
javnih potreba u područjima društvenih djelatnosti  
Općine Podravska Moslavina za 2016. godinu**

**I.**

Donose se Programi javnih potreba u područjima društvenih djelatnosti Općine Podravska Moslavina za 2016. godinu i to:

- a) Program javnih potreba u sportu,
- b) Program javnih potreba u djelatnostima kulture,
- c) Program javnih potreba u području socijalne skrbi i zdravstvene zaštite,
- d) Program javnih potreba u obrazovanju,
- e) Program javnih potreba u vatrogastvu i ostalim društvenim djelatnostima koje nisu obuhvaćene drugim programima društvenih djelatnosti Općine Podravska Moslavina za 2016. godinu.

**II.**

Ova Odluka će objaviti u Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina.

KLASA: 023-05/16-01/01

URBROJ: 2115/03-01-16-1

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Vatroslav Ljušanin

---

3.

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ( Narodne novine br. 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04. i 110/04., 178/04. i 38/09. ) i članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ( Službeni glasnik broj 1/13), Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina na 20. sjednici, održanoj 10. svibnja 2016. godine donosi

**P R O G R A M**  
**gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2016. godinu**

**Članak 1.**

Ovim Programom planira se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Podravska Moslavina za razdoblje od 01. siječnja 2016. godine do 31. prosinca 2016. godine, za:

- javne površine,
- groblja,

**Broj 3/16    Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina    stranica 4**

- javnu rasvjetu,
- opskrbu pitkom vodom,
- odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda,
- prijevoz putnika,
- održavanje čistoće.

**Članak 2.**

Ovim Programom određuje se opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja iz prethodnog članka, nabavu nedostajuće projektne dokumentacije, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

**Članak 3.**

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture planiran je za razdoblje od 01. siječnja 2016. godine do 31. prosinca 2016. godine i sadrži sljedeće programe i iznose:

**I. GRADNJA JAVNIH POVRŠINA**

Izgradnja nogostupa radi sigurnosti slobodnog prolaza pješaka.

1. Izgradnja općinskog parkirališta.....300.000,00 kn
2. Izgradnja autobusnog parkirališta..... 60.000,00 kn

**Ukupno:.....360.000,00 kn**

Izvori financiranja:

- komunalni doprinos,
- sredstva općinskog proračuna i
- sredstva iz drugih očekivanih izvora.

## II. GRADNJA GROBLJA

1. Uređenje površina postojećih groblja i pristupnih puteva grobljima, potrebna sredstva su cca 15.000,00 kn.

Izvor financiranja su sredstva općinskog proračuna.

## III. GRADNJA JAVNE RASVJETE

Izgradnja javne rasvjete nije planirana proračunom za 2016. godinu.

## IV. MJESNI DOMOVI I ZGRADA OPĆINE

Cilj i namjena je da se omogući adekvatan prostor mještanima radi poboljšanja društvenog i kulturnog života stanovništva

Mjesni dom P. Moslavina i izgradnja ljetne pozornice.....1.500.000,00 kn

Izgradnja sustava ćelija na zgradama u vlasništvu općine.....350.000,00 kn

**Ukupno:..... 1.850.000,00 kn**

Izvori financiranja su:

**Broj 3/16                      Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina                      stranica 5**

- komunalni doprinosi,
- Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost,
- naknade utvrđene posebnim Zakonom.

## V. NERAZVRSTANE CESTE

Ovaj projekt obuhvaća izgradnju cesta-poljskih puteva, u svrhu komunalnog opremanja i povezivanja naselja kvalitetnijom cestom-stvaranje boljih uvjeta života.

**Ukupno:.....3.500.000,00 kn**

Izvori financiranja su:

- Ministarstvo regionalnog razvoja,
- vlastiti prihodi općine i
- drugi izvori.

## VI. IZGRADNJA KANALIZACIJE

Ovaj projekt obuhvaća izgradnju kanalizacijskog sustava u iznosu od 4.350.000,00.

Izvori financiranja su:

- Hrvatske vode,
- vlastiti prihodi općine i
- drugi izvori.

## Članak 4.

Ovaj Program objavit će se u Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina.

KLASA: 023-05/16-01/02

URBROJ: 2115/03-01-16-1

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vatroslav Ljušanin

4.

Na temelju članka 28. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ( Narodne novine br. 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04. i 110/04., 178/04. i 38/09. ) i članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ( Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina br. 1/13 ), Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina na 20. sjednici održanoj 10. svibnja 2016. godine, donosi

### **PROGRAM** **održavanja komunalne infrastrukture za 2016. godinu**

#### **I.**

U skladu s člankom 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu ( Narodne novine br. 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04. i 110/04., 178/04. i 38/09. ), ovim Programom utvrđuje se održavanje komunalne infrastrukture u 2016. godini na području Općine Podravska Moslavina za sljedeće komunalne djelatnosti:

<b>Broj 3/16</b>	<b>Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina</b>	<b>stranica 6</b>
1. javna rasvjeta,		
2. održavanje poljskih putova,		
3. nerazvrstanih cesta,		
4. održavanje javnih površina,		
5. održavanje groblja,		
6. deratizacija,		
7. dimnjačarske i ekološke usluge.		

Programom održavanja komunalne infrastrukture za 2016. godinu utvrđuju se opis i opseg poslova, procjena pojedinih troškova po djelatnostima, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za provođenje Programa.

#### **II.**

Planirana sredstva za održavanje komunalne infrastrukture na području Općine Podravska Moslavina za 2016. godinu raspoređuju se u skladu s člankom 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu na sljedeće djelatnosti:

- 1. Ukupni rashodi planirani za održavanje javne rasvjete i potrošnju električne energije u 2016.godini, iznose: 50.000,00 kuna.**



### III.

Ovaj Program objavit će se u Službenom glasniku Općine Podravka Moslavina.

KLASA: 023-05/16-01/03

URBROJ: 2115/03-01-16-1

Podravka Moslavina, 10. svibnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Vatroslav Ljušanin

---

#### 5.

Na temelju članka 20. Zakona o proračunu („Narodne novine“, br. 87/08 i 136/12), članka 31. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12 i 143/13), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 18/13 - pročišćeni tekst) i članka 29. Statuta Općine Podravka Moslavina (“Službeni glasnik” broj 1/13), Općinsko vijeće Općine Podravka Moslavina na 20. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2016. godine donosi

#### ZAKLJUČAK

**o prihvatanju Izvješća o utrošku sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Podravka Moslavina za 2015. godinu**

##### Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Podravka Moslavina prihvata Izvješće o utrošku sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Podravka Moslavina za 2015. godinu.

**Broj 3/16    Službeni glasnik Općine Podravka Moslavina    stranica 8**

---

Izvješće o utrošku sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Podravka Moslavina za 2015. godinu sastavni je dio ovog Zaključka.

##### Članak 2.

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Općine Podravka Moslavina.

KLASA: 363-01/16-01/01

URBROJ: 2115/03-01-16-2

Podravka Moslavina, 10. svibnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Vatroslav Ljušanin

---



6.

Na temelju članka 65. stavka 3. Zakona o šumama ("Narodne novine" br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 18/13 - pročišćeni tekst) i članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ("Službeni glasnik" broj 1/13), Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina na 20. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2016. godine donosi

### **ZAKLJUČAK**

#### **o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava šumskog doprinosa za 2015. godinu**

##### **Članak 1.**

Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina prihvaća Izvješće o utrošku sredstava šumskog doprinosa za 2015. godinu.

Izvješće o utrošku sredstava šumskog doprinosa za 2015. godinu sastavni je dio ovog Zaključka.

##### **Članak 2.**

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina.

KLASA: 321-04/16-01/01

URBROJ: 2115/03-01-16-2

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Vatroslav Ljušanin

7.

Na temelju članka 44. stavak 3. zakon o poljoprivrednom zemljištu ( NN 39/19 ), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 129/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 18/13 - pročišćeni tekst) i članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ("Službeni glasnik" broj 1/13), Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina na 20. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2016. godine donosi

**Broj 3/16                                      Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina                                      stranica 9**

### **ZAKLJUČAK**

#### **o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Podravska Moslavina za 2015. godinu**

##### **Članak 1.**

Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina prihvaća Izvješće o utrošku sredstava od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Podravska Moslavina za 2015. godinu.

Izvješće o utrošku sredstava od zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Podravska Moslavina za 2015. godinu sastavni je dio ovog Zaključka.

## **Članak 2.**

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina.

KLASA: 320-01/16-01/01

URBROJ: 2115/03-01-16-2

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vatroslav Ljušanin

## **8.**

Na temelju članka 20. Zakona o proračunu („Narodne novine“, br. 87/08 i 136/12), članka 31. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12 i 143/13) i članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ( Službeni glasnik br. 1/13.), Općinsko vijeće općine Podravska Moslavina na 20. sjednici, održanoj 10. svibnja 2016. godine, d o n o s i

### **PROGRAM**

#### **korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Općine Podravska Moslavina u 2016. godini**

### **Članak 1.**

Ovim Programom utvrđuje se namjensko korištenje ostvarenih sredstava naknade koja se naplaćuje u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine, a pripadaju Općini Podravska Moslavina (u daljnjem tekstu: naknadu).

Sredstava naknade koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih naselja.

### **Članak 2.**

Ovaj Program odnosi se za 2016. godinu.

### **Članak 3.**

Planirana sredstva naknade u visini od 30.000,00 kuna namjenski će se koristiti:

**Broj 3/16** **Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina** **stranica 10**

- za financiranje troškova realizacije Programa izgradnje i održavanja komunalne infrastrukture na području Općine za 2016. godinu u dijelu koji se odnosi na održavanje komunalne infrastrukture na području izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja Općine Podravska Moslavina.

### **Članak 4.**

Realizacija planiranih sredstava naknade u proračunskoj godini ovisi o broju i vrsti riješenih zahtjeva za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada na području Općine.

Proračunska sredstva namijenjena za troškove realizacije Programa gradnje i održavanja komunalne infrastrukture iz članka 3. ovog programa, ne mogu biti manja od ostvarenih sredstava naknade u toj godini, čime se osigurava namjensko trošenje sredstava naknade.

### **Članak 5.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina“.

KLASA: 363-01/15-01/ 02

URBROJ: 2115/03-01-16-1

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vatroslav Ljušanin

---

### **9.**

Na temelju članka 65. stavka 3. Zakona o šumama (“Narodne novine “ br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10) i članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ( Službeni glasnik br. 1/13.), Općinsko vijeće općine Podravska Moslavina na 20. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2016. godine donosi

### **PROGRAM utroška sredstava šumskog doprinosa za 2016. godinu**

#### **Članak 1.**

Planirani iznos šumskog doprinosa za 2016. godinu iznosi 50.000,00 kuna.  
Sredstva šumskog doprinosa uplaćuju se na žiro-račun Proračuna Općine.

#### **Članak 2.**

Sredstva šumskog doprinosa koja će biti uplaćena Općini tijekom 2016. godine utrošit će se za kapitalna ulaganja u komunalnu infrastrukturu.

#### **Članak 3.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od objave u “Službenom glasniku” Općine Podravska Moslavina.

KLASA: 321-04/15-01/02

URBROJ: 2115/03-01-16-1

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.

**Broj 3/16**

**Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina**

**stranica 11**

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Vatroslav Ljušanin

---

## 10.

Na temelju članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ( Službeni glasnik br. 1/13.), Općinsko vijeće općine Podravska Moslavina na 20. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2016. godine donosi,

### **PROGRAM UPRAVLJANJA IMOVINOM ZA 2016. GODINU**

#### **1. Uvod**

Država i jedinice lokalne te područne samouprave na području Republike Hrvatske vlasnici su značajnog broja i površine nekretnina bilo da se radi o nekretninama koje potpadaju pod posebni pravni režim odnosno za koje su posebnim zakonima propisana pravila posjedovanja, korištenja, uporabe i raspolaganja (poljoprivredno zemljište, šume i šumsko zemljište, vodno dobro, poslovni prostor i dr.) ili onima za koja važe opća pravila kao i za nekretnine u vlasništvu fizičkih i ostalih pravnih osoba. U pravilu posebni pravni režim važi za nekretnine od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku pa imaju njezinu osobitu zaštitu, ali to mogu biti i druge nekretnine kao primjerice poslovni prostor. Na korištenje i raspolaganje nekretninama u državnom vlasništvu i vlasništvu jedinica lokalne samouprave za koje nije propisan posebni pravni režim primjenjuje se opće stvarnopravno uređenje prema odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Učinkovito upravljanje imovinom jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sve više zaokuplja dužnosnike u ovom dijelu javnog sektora.

Upravljanje imovinom je proces donošenja odluka o stjecanju, korištenju i raspolaganju imovinom za vlasnikovo korištenje ili kao investicija, a vrijedi kako za privatni tako i za javni sektor.

Organizacijski aspekti učinkovitog upravljanja imovinom odnose se na aktivnosti koje jedinica samouprave može poduzeti kako bi unaprijedila procese upravljanja nepokretnom imovinom, dok informatički aspekti daju odgovore na neka pitanja kako osigurati da prikupljanje, obrada i korištenje podataka za izvještaje budu u funkciji učinkovitijeg upravljanja imovinom.

#### **2. Tijela ovlaštena za raspolaganje nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave**

Sukladno odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, propisana su tijela za upravljanje nekretninama i pokretninama u vlasništvu jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave kao i njezinim prihodima i rashodima u skladu sa zakonom i statutom.

Ovlasti upravljanja, raspolaganja i korištenja nekretnina (stvari) se ne mogu prenijeti na neko drugo tijelo, jer je takva ovlast predviđena samo za Vladu Republike Hrvatske u odnosu na državnu imovinu.

Pri raspolaganju nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne samouprave obvezatno je postupati u skladu s odredbom čl. 391. ZV, osim kada je posebnim zakonom propisan drukčiji način raspolaganja određenim nekretninama (primjerice poslovnim prostorom).

Ako zakonom nije što drugo određeno niti proizlazi iz naravi ili vrste nekretnine na pravo vlasništva jedinice lokalne i područne samouprave na odgovarajući se način primjenjuju pravila o vlasništvu Republike Hrvatske (čl. 35. st. 8. ZV).

### **3. Aktivnosti za efikasno upravljanje imovinom**

Nekoliko je aktivnosti koje je potrebno dosljedno provesti da bi se napravio kvalitetan pomak na području učinkovitijeg gospodarenja imovinom jedinica samouprave:

I - Inventura imovine provodi se uz pomoć informacijskog sustava i raspoloživih podataka, a predstavlja najopsežniji i trajan posao. Popisati sve nekretnine (stanove, poslovne prostore i građevinska zemljišta) na kojima postoji suvlasništvo i gdje god je to moguće, zamijeniti suvlasničke omjere na pojedinim nekretninama ili provesti razvrgnuće suvlasničke zajednice.

II - Uskladiti podatke katastra i zemljišnih knjiga. Riješiti sve nejasnoće i neusklađene podatke u katastru i zemljišnim knjigama.

II - Uspostaviti cjelovitu i sistematiziranu evidenciju nekretnina.

IV - Procjena vrijednosti imovine kroz analizu i procjenu jedinica imovine po vrstama i prioritetima, te stalna komparacija s bilanciranim (knjigovodstvenim) stanjem imovine.

V - Sve nekretnine staviti u funkciju. Klasificirati nekretnine na aktivne i neaktivne, tj one koje im nisu neophodne za obavljanje osnovnih aktivnosti. Sve neaktivne nekretnine ponuditi drugima na korištenje ili na prodaju s time da se veći udio nekretnina aktivira osnivanjem prava građenja i prava korištenja, koncesije i slično uz poštivanje najvažnijeg kriterija – koristi od razvojnih projekata.

VI - Financijska analiza portfelja kroz promatranje prihoda i troškova po jedinicama imovine, povećanje prihoda do realne tržišne razine, povećanja stope naplate, smanjenje vremena u kojem je nekretnina prazna/neiskorištena, te obrada

VII - Cjeloviti plan za upravljanje imovinom kroz višegodišnje planiranje s jasnim smjernicama i načelima

### **4. PROGRAM OPĆINE PODRAVSKA MOSLAVINA**

**Ovim programom utvrđuju se izvori i namjena sredstava za upravljanje imovinom u 2016. god.**

**Sredstva za ostvarenje ovog Programa čine:**

1. Opći prihodi i primici
2. Doprinosi za obvezna osiguranja
3. Vlastiti prihodi
4. Prihodi za posebne namjene
5. Pomoći
6. Donacije
7. Posebni prihodi općine
8. Namjenski prihodi od zaduživanja

**Broj 3/16**

**Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina**

**stranica 13**

---

**UKUPNO: ..... 10.225.000,00 kn**

---

**A: UPRAVLJANJE IMOVINOM****200.000,00 kn****TEKUĆE ODRŽAVANJE POSLOVNIH PROSTORA****50.000,00**

Sredstva su namijenjena za tekuće održavanje poslovnog prostora, a odnose se za podmirenje troškova električne energije, plina, vode, odvoza smeća, telefon, čišćenje objekata, sitnije popravke i potrošni materijal vezano za održavanje objekata.

**TROŠKOVI PRIPREME DOKUMENTACIJE****150.000,00 kn**

Sredstva su predviđena za usluge Izrade Strategije ukupnog razvoja Općine P. Moslavina i izradu projektne dokumentacije za izgradnju nogostupa.

**B: PROGRAM KAPITALNIH ULAGANJA****10.025.000,00 kn****DODATNA ULAGANJA U POSLOVNE PROSTORE****10.025.000,00 kn**

Sredstva su predviđena za:

Sufinanciranje izgradnje boćarskog igrališta u Krčniku 25.000,00

Rekonstrukcija i izgradnja poljskih putova 3.500.000,00

Izgradnja općinskog parkirališta 300.000,00

Rekonstrukcija Mjesnog doma i izgradnja ljetne pozornice u P. Moslavini 1.500.000,00

Ulaganje u sustav odvodnje i kanalizacije 4.350.000,00

Izgradnja sustava ćelija na zgradama u vlasništvu općine 350.000,00

KLASA: 406-01/16-01/01

URBROJ: 2115/03-01-16-1

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Vatroslav Ljušanin

---

## 11.

Na temelju članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ( Službeni glasnik br. 1/13.), Općinsko vijeće općine Podravska Moslavina na 20. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2016. godine donosi,

**Broj 3/16**

**Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina**

**stranica 14**

### **ODLUKU o usvajanju Programa upravljanja imovinom za 2016. godinu**

#### **Članak 1.**

Donosi se Program upravljanja imovinom Općine Podravska Moslavina za 2016. godinu.

#### **Članak 2.**

Nakon stupanja na snagu ove Odluke, Program upravljanja imovinom za 2016. godinu Općine Podravska Moslavina, objavit će se na Internet stranicama Općine Podravska Moslavina

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina «.

KLASA: 406-01/16-01/01

URBROJ: 2115/03-01-16-2

Podravska Moslavina, 10. svibnja 2016.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

Vatroslav Ljušanin

---

« Službeni glasnik » službeno glasilo Općine Podravska Moslavina

Izdaje : **Općina Podravska Moslavina**

Urednik: Općinski načelnik Općine Podravska Moslavina Zdravko Šimara

Uredništvo: Podravska Moslavina, J.J.Strossmayera 150, telefon: 641-212

Tisak : Općina Podravska Moslavina