



## *Službeni glasnik*

# *Službeno glasilo Općine Podravska Moslavina Osječko-baranjska županija*

Godina 2026.

Podravska Moslavina, 08. travnja 2026.

Broj 5.

## S a d r Ź a j

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

stranica

1.	<b>ODLUKA o stavljanju van snage Odluke o izradi izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina</b>	1.
2.	<b>ODLUKA o 1. izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina</b>	2.
3.	<b>ODLUKA o komunalnom doprinosu Općine Podravska Moslavina</b>	2.
4.	<b>ODLUKA o ukidanju postrojbe civilne zaštite Općine Podravska Moslavina</b>	9.

1.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 27 Statuta Općine Podravska Moslavina („Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina“ broj 3/21, 18/21 i 11/25), Općinsko vijeće, na 11. sjednici, 07. travnja 2026. godine donosi

### **ODLUKU**

**o stavljanju van snage Odluke o izradi izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o izradi izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-31-01-26-12 od 06. ožujka 2026. („Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina“, broj 3/26).

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina“.

KLASA: 350-03/24-37/1

URBROJ: 2158-31-01-26-13

Podravska Moslavina, 07. travnja 2026. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Slavko Kupanovac, v.r.

---

2.

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te članka 27. Statuta Općine Podravska Moslavina, Općinsko vijeće, na 11. sjednici, 07.04..2026. donosi

## **Odluku o 1. izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina**

### **Članak 1.**

Odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2158-31-01-25-6 od 17.06.2025., u daljnjem tekstu: Odluka, članak 3., točka B mijenja se i glasi:

„Kroz II. izmjene i dopune PPUO Podravska Moslavina ispitat će se nova prostorno planska rješenja vezano uz novu zakonsku regulativu i redefinirati građevinsko područje naselja i namjena prostora:

1. Usklađenje s Prostornim planom Osječko-baranjske županije,
2. Korekcije Odredbi za provedbu zbog usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju, Pravilnikom o prostornim planovima i novijom zakonskom regulativom,
3. Transformaciju važećeg Plana. „

### **Članak 2.**

Odredbe Odluke o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina koje nisu obuhvaćene ovom Odlukom, ostaju na snazi nepromijenjene.

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina“.

KLASA: 350-03/24-37/1

URBROJ: 2158-31-01-26-14

Podravska Moslavina, 07. travnja 2026. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Slavko Kupanovac, v.r.

---

3.

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i članka 27. Statuta Općine Podravska Moslavina ("Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina" broj 3/21, 18/21 i 11/25), Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina, na 11 sjednici održanoj dana 07. travnja 2026. godine, donosi

## **ODLUKU o komunalnom doprinosu**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom o komunalnom doprinosu određuju se:

- područja zona i zone za plaćanje komunalnog doprinosa u Općini Podravskoj Moslavini,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m<sup>3</sup> građevine za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

#### **Članak 2.**

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture napodručju cijele jedinice lokalne samouprave i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, ako Zakonom nije drugačije propisano.

Komunalni doprinos je prihod proračun Općine Podravska Moslavina koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture.

#### **Članak 3.**

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obaveza plaćanja komunalnog doprinosa.

#### **Članak 4.**

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u kubnim metrima (m<sup>3</sup>) s jediničnom vrjednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtne površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima (m<sup>2</sup>) s jediničnom vrjednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Ministar u čijem je djelu komunalno gospodarstvo Pravilnikom o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa pobliže propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevina.

### **Članak 5.**

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos obračunava se za razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaće se komunalni doprinos, a o čemu nadležno tijelo donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ovog članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjee građevine.

### **Članak 6.**

Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

- komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
- vojnih građevina
- prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
- nadzornih i podzemnih produktovoda i vodova
- sportskih i dječjih igrališta
- ograda, zidova i potpornih zidova
- parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namjenjeni uporabi te građevine
- spomenika

## **II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA**

### **Članak 7.**

Zone za plaćanje komunalnog doprinosa uređuju se s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom i položaj područja zone u jedinici lokalne samouprave.

Položaj područja zone određuje se s obzirom na:

- udaljenost od središta u naselju
- mrežu javnog prijevoza
- dostupnost građevina javne i društvene namjene
- dostupnost građevina opskrbe i usluga
- prostorne i prirodne uvjete

Za obračun komunalnog doprinosa na području Općine Podravska Moslavina utvrđuje se jedna zona koja obuhvaća sva naselja koja su u sastavu Općine Podravska Moslavina.

## **III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA**

### **Članak 8.**

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa u iznosu od 0,70 €/m<sup>3</sup>.

Od toga za:

- javne površine 0,23 €
- nerazvrstane ceste 0,23 €
- groblja 0,12 €
- javna rasvjeta 0,12 €

#### **IV. NAČINI I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA**

##### **Članak 9.**

Komunalni doprinos obveznik plaća jednokratno na poslovni račun Općine Podravska Moslavina temeljem rješenja koje donosi Jedinstveni upravni odjel u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu. Potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu izdaje Jedinstveni upravni odjel Općine Podravska Moslavina.

Komunalni doprinos obveznik može platiti i u 12 jednakih mjesečnih obroka ako iznos komunalnog doprinosa prelazi 70,00 eura.

U slučaju obročne otplate komunalnog doprinosa prvi obrok ne može biti manji od 30% ukupne obveze komunalnog doprinosa.

##### **Članak 10.**

U slučaju obročne otplate komunalnog doprinosa, pravne osobe i obrtnici dužni su za preostali iznos osigurati ovjerenu bjanko zadužnicu u visini preostalog duga sa obračunatom zateznom kamatom.

U slučaju da pravna osoba ne plati uzastopno dvije rate naplata zadužnice se realizira u punom dospelom iznosu.

U slučaju obročne otplate komunalnog doprinosa fizičke osobe, u slučaju da fizička osoba ne plati uzastopno dvije rate provest će se postupak ovrhe sukladno pravomoćnom rješenju o komunalnom doprinosu za iznos u cjelosti.

Na neisplaćene obroke obračunava se kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke.

Na dospjele, a neplaćene obroke, obračunava se zakonska zatezna kamata, koja se zaračunava za neplaćene javne prihode.

##### **Članak 11.**

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa može u svako doba preostali dug platiti od jednom.

U slučaju jednokratne uplate nedospjelih obroka prije isteka roka plaćanja, odnosno prekida obročne otplate, neće se naplaćivati nedospjela kamata za nedospjele obroke.

#### **V. OSLOBODENJE OD PLAĆANJAKOMUNALNOG DOPRINOSA**

##### **Članak 12.**

Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina (sukladno iznosu o kojem, prema zakonu može samostalno odlučivati) može osloboditi u potpunosti ili djelomično od obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitora koji podnese obrazloženi i dokumentirani zahtjev za oslobađanje, ako je:

- Općina Podravska Moslavina, Osječko– baranjska županija i Republika Hrvatska
- Hrvatske branitelje, invalide domovinskog rata i obitelji poginulih, umrlih ili nestalih hrvatskih branitelja kod ozakonjenja (legalizacije) gospodarskih (poljoprivrednih) zgrada na osnovi isprave nadležnog tijela Ministarstva obrane, Ministarstva unutarnjih poslova, Ministarstva branitelja
- Investitore kad su to javne ustanove ili trgovačka društva u vlasništvu Općine Podravska Moslavina, Osječko
- baranjske županije i Republike Hrvatske, a kada grade objekte od javnog interesa za Općinu Podravsku Moslavinu (sport, kultura, zdravstvo, socijalna skrb ili humanitarne djelatnosti) - Investitore kad su to trgovačka poduzeća i fizičke osobe, a kada grade objekte od javnog interesa za Općinu Podravska Moslavina (sport, kultura, zdravstvo, socijalna skrb ili humanitarne djelatnosti)
- Investitore koji grade gospodarske objekte izvan građevinskog područja, a koji mogu osigurati priključak na javnu prometnu površinu i sami financiraju izgradnju komunalne i ostale infrastrukture do svog objekta uz suglasnost Općine Podravska Moslavina
- Investitori fizičke i pravne osobe koji grade poslovno gospodarske objekte u kojima će se obavljati isključivo proizvodnja bilo koje vrste, radi poticanja poduzetništva i razvoja gospodarstva na području Općine Podravska Moslavina.

### **Članak 13.**

U slučajevima oslobođenja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 12. ove Odluke, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture namijenjena toj svrsi osigurati će se u Proračunu Općine Podravska Moslavina.

## **VI. POSTUPAK I NAČIN OBRAČUNA UTVRĐIVANJA VISINE KOMUNALNOG DOPRINOSA**

### **Članak 14.**

Rješenje o komunalnom doprinosu, temeljem ove Odluke donosi Jedinostveni upravni odjel u postupku pokrenutom po:

- službenoj dužnosti (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju, odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinosu ako se radi o građevini koja se prema propisima kojima se uređuje gradnja može graditi bez građevinske dozvole).
- po zahtjevu stranke (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva stranke za donošenje tog rješenja).

Obveznik komunalnog doprinosa može uz suglasnost Općine Podravska Moslavina i sam snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 8. alineje 2. (nerazvrstane ceste) ove

Odluke, te mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, a pod uvjetima utvrđenim pisanim ugovorom s Općinom Podravska Moslavina

Odluku o financiranju komunalne infrastrukture, sukladno svojim ovlastima donosi izvršno, odnosno predstavničko tijelo.

#### **Članak 15.**

Rješenje iz prethodnog članka ove Odluke sadrži:

1. podatke o obvezniku komunalnog doprinosa
2. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti
3. obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa
4. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

Rješenje o komunalnom doprinosu koje nema sadržaj propisan prethodnim stavkom ovog članka, ništavo je.

#### **Članak 16.**

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan Općim poreznim zakonom, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu i rješenja o njegovoj ovrši, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja te rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo Osječko-baranjske županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

#### **Članak 17.**

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole, odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od prethodnog stavka ovoga članka rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole, odnosno nakon što se je građevina te namjene počela koristiti ako se koristi bez uporabne dozvole.

Uporabna dozvola za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji mora biti za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji na području Općine Podravska Moslavina, a dostavlja se na znanje Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Podravska Moslavina.

### **Izmjena ovršnog pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu**

#### **Članak 18.**

Jedinstveni upravni odjel izmijenit će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa.

Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovog članka obračunat će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu u skladu s kojom je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavka 1. i 2. ovog članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

### **Poništenje ovršnog pravomoćnog rješenja o komunalnom doprinosu**

#### **Članak 19.**

Jedinstveni upravni odjel poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništavanju rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovoga članka odredit će se i povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u roku koji ne može biti dulji od dvije godine od dana izvršnosti rješenja.

Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavka 1. i 2. ovog članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

### **Uračunavanje kao plaćenog dijela komunalnog doprinosa**

#### **Članak 20.**

Iznos komunalnog doprinosa plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora uračunava se kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu na području Općine Podravska Moslavina ako to zatraži obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor.

Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor nema pravo na kamatu za iznos koji je uplaćen niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa kojim se plaća građenje na istom ili drugom zemljištu.

## **VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 21.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu KLASA:363-01/19-01/11, URBROJ:2115/03-01-19-9 od 26. travnja 2019.godine ("Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina" 9/19).

#### **Članak 22.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina".

KLASA: 363-04/26-01/1

URBROJ: 2158-31-01-26-1

Podravska Moslavina, 07. travnja 2026. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Slavko Kupanovac, v.r.

---

4.

Na temelju članka 17. stavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne Novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) i prestanka popune postrojbi civilne zaštite „obveznicima CZ“, procijenjenih intenziteta rizika koji ugrožavaju područje Općine Podravska Moslavina ( Revizija II. Procjene rizika od velikih nesreća Općine Podravska Moslavina i dopuna iz 2/2026.), izostanka odaziva volontera za popunu, prijedloga Radne skupine Općine te članka 27. Statuta Općine Podravska Moslavina („Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina“ broj 3/21, 18/21 i 11/25) Općinsko vijeće na svojoj 11. sjednici održanoj 07. travnja 2026. godine, donosi

### **ODLUKU**

#### **o ukidanju postrojbe Civilne zaštite Općine Podravska Moslavina**

#### **Članak 1.**

Temeljem usvojene Revizije II. Procjene rizika od velikih nesreća Općine Podravska Moslavina i dopune iz veljače 2026. godine, ovom Odlukom ukida se Odluka o osnivanju postrojbe civilne zaštite Općine Podravska Moslavina usvojena 29. siječnja 2018. godine, KLASA: 810-05/18-01/1, URBROJ: 2115/03-01-18-1 i sve službene evidencije pripadnika kojom je ustrojena postrojba civilne zaštite opće namjene.

#### **Članak 2.**

Općina Podravska Moslavina će svoje obveze u funkcioniranju sustava civilne zaštite na području Općine Podravska Moslavina vršiti prvenstveno gotovim snagama (DVD Podravska Moslavina, HGSS, GD CK Donji Miholjac) i pravnim osobama od interesa za sustav Civilne zaštite, povjerenika civilne zaštite i koordinatora na terenu kao ispomoć gotovim snagama.

#### **Članak 3.**

O Odluci će se obavijestiti Područni ured civilne zaštite Osijek (Ravnateljstvo CZ).

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u Službenom glasniku Općine Podravska Moslavina.

KLASA: 240-01/26-01/3

URBROJ: 2158-31-01-26-2

Podravska Moslavina, 07. travnja 2026. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Slavko Kupanovac, v.r.

---

**Službeni glasnik Općine Podravska Moslavina**

Izdaje Općina Podravska Moslavina

Urednik: načelnik Općine Podravska Moslavina Dominik Cerić

Uredništvo: Jedinstveni upravni odjel Općine Podravska Moslavina

Tisak: Općina Podravska Moslavina

Adresa: Općina Podravska Moslavina

J. J. Strossmayera 150, 31530 Podravska Moslavina

Telefon: 031 641 212

e-mail: [opcinapodravskamoslavina@gmail.com](mailto:opcinapodravskamoslavina@gmail.com)

Objavljeno na Internet stranici Općine Podravska Moslavina: [www.podravskamoslavina.hr](http://www.podravskamoslavina.hr)

BESPLATNI PRIMJERAK